

Số 837/QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày 15 tháng 10 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CX 361826, số vào sổ CS02955 do Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Nha Trang thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 10/7/2020 cho bà Lưu Thị Liên Hương

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/05/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số 21136 /TTr-CNNT ngày 14 / 10 /2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CX 361826, số vào sổ CS02955 do Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Nha Trang thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 10/7/2020 cho bà Lưu Thị Liên Hương, năm sinh: 1984, CMND số: 225597867 Địa chỉ thường trú: số 72 Núi Một, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa đối với thửa đất 462, tờ bản đồ 42 Địa chỉ thửa đất: thôn Phước Hạ, xã Phước Đồng, thành phố Nha Trang.

-Diện tích đất: 70,7m<sup>2</sup>.

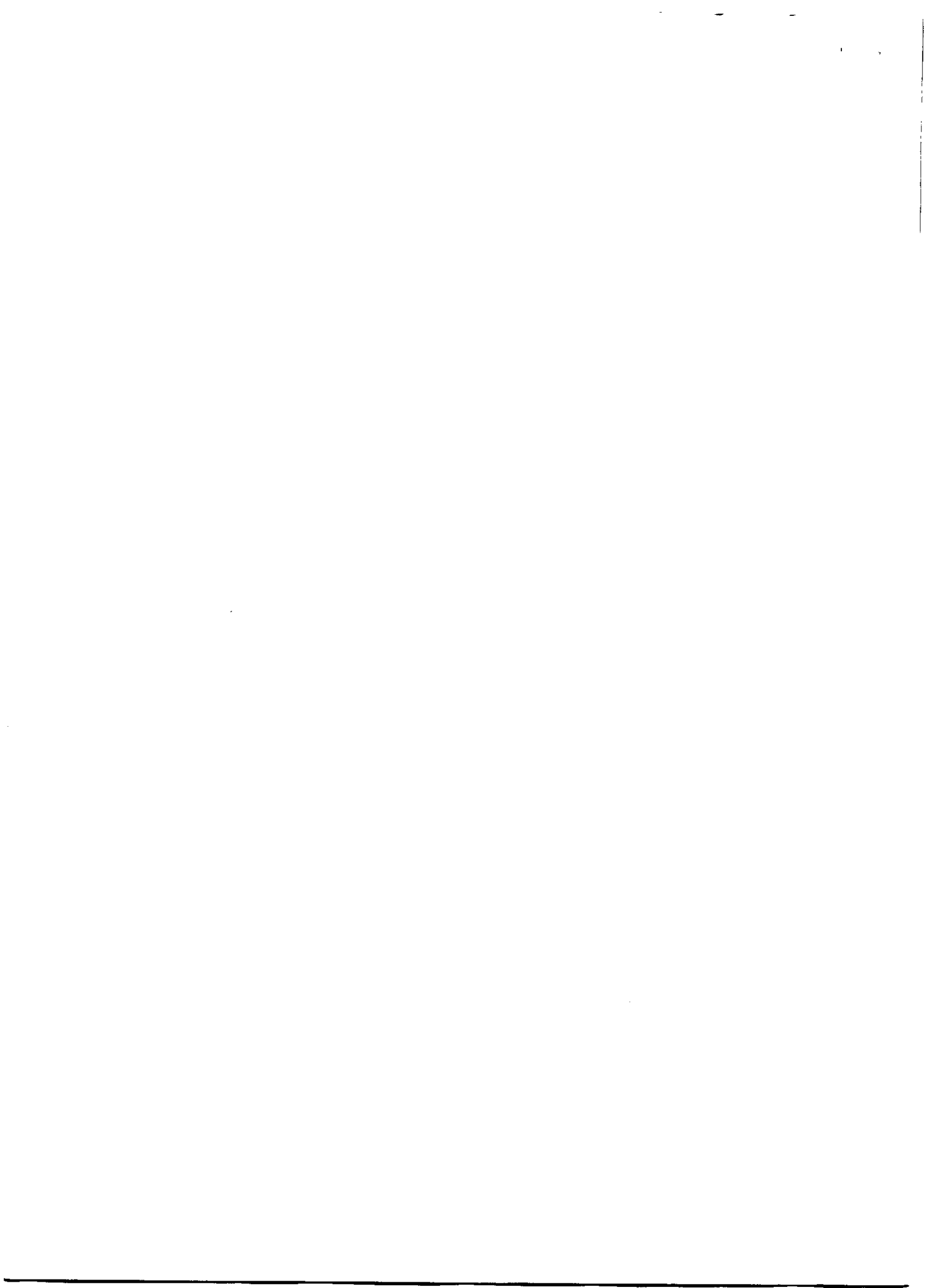
-Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

-Thời hạn sử dụng: lâu dài;

-Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

Lý do: bà Lưu Thị Liên Hương đã nộp hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận nêu trên do bị mất.





**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang, Lưu Thị Liên Hương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – Bộ TNMT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Phòng TNMT thành phố Nha Trang;
- UBND xã Phước Đồng;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT)
- Lưu: VT, CNNT (Tú Uyên)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Đồng**



